



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OTOK
Stanje na dan: 22.10.2021. 00:01

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332151, NIJEMCI

Broj ZK uložka: 1733

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4772/2021

Aktivne plombe: Z-8018/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1583/1	SUŠARA, SKLADIŠTE GOTOVE ROBE, JEDNO SKLADIŠTE, KOLNA VAGA, SKLADIŠTE TEKUĆEG GORIVA, BENZINSKA CRPKA I GOSPODARSKO DVORIŠTE U UL. BANA JELAČIĆA			40974	Pripis iz uložka 1573
		UKUPNO:			40974	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 AMARILIS D.O.O. U STEČAJU, OIB: 35063921066, KRALJA ZVONIMIRA 99, 32100 VINKOVCI	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.			
6.1	Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-6030/13 Na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti pristupa, postavljanja i održavanja KB 10(20)kV za KTS 10(20)/0,4kV "Nijemci 7" od 14. lipnja 2013. broj OV-5901/2013. uz situaciju koja je sastavni dio ugovora uknjižuje se pravo služnosti pristupa, postavljanja i održavanja KB 10(20)kV za KTS 10(20)/0,4kV "Nijemci 7" na nekretninama upisanim u A i to na k.č.br. 1583/1 sušara, skladište gotove robe, jedno skladište, kolna vaga, skladište tekkućeg goriva, benzinska crpka i gospodarsko dvorište u ul. Bana Jelačića sa 40974 m2 za korist: HEP D.D. , OIB: 28921978587, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37		
7.			
7.1	Zaprimljeno 25.05.2015. broj Z-2897/15 Na temelju Ugovora o osivanju prava služnosti postavljanja, pristupa i održavanja SBTS 10(20)/0,4kV Amarilis kao i priključno-mjerne ormare za priključak sunčanih elektrana Amarilis od 27. travnja 2015.br.OV-3955/2015 uknjižuje se pravo služnosti postavljanja, pristupa i održavanja SBTS 10(20)/0,4kV Amarilis kao i priključno-mjerne ormare za priključak sunčanih elektrana Amarilis na nekretnine upisane u A i to na k.č. br. 1583/1 za korist: HEP - D.D., OIB: 28921978587, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37		
8.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 26.01.2016. broj Z-423/16 Na temelju Općeg Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 26.siječnja 2016. solemniziran pod brojem OV-765/16 i članka 16.stav 2. i 14. stav 1. Zakona o zemljišnim knjigama uknjižuje se pravo zaloge-glavni uložak na nekretnine upisane u A za iznos od 1.800.000,00 EUR-a (milijun osamsto tisuća eura) kunske protuvrijednosti po prodajnom tečaju PBZ važećem na dan plaćanja, sa zakonskom zateznom kamatom, promjenjivom pobliže opisana u članku drugom Sporazuma kao i svim kamatama, naknadama i troškovima sukladno Sporazumu za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB (GRAD ZAGREB), RADNIČKA CESTA 50, OIB: 02535697732	1.800.000,00 EUR	SP.HIP.ZK.UL. 1573 OVE OPĆINE
9.			
9.1	Zaprimljeno 25.03.2016. broj Z-1698/16 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 25.ožujka 2016.solemniziran pod brojem OV-3009/16 i članka 16 stav 2. i članka 14 stav 1. Zakona o zemljišnim knjigama uknjižuje se pravo zaloge-glavni uložak na nekretnine upisane u A za iznos od 649.763,30 EUR-a (šestočetrdesetdevettisućasedamstošezdesettreura itridesetcenti) kunske protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za EUR na dan dospijeća, s redovnom kamatom sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a i Pravliniku o načinu i rokovima obračuna kamata HAVOR-a, koja trenutno iznosi 4,0% godišnje, te svim ostalim kamatama, naknadama, troškovima i uvjetima iz Sporazuma i Ugovora za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB (GRAD ZAGREB) RADNIČKA CESTA 50	649.763,30 EUR	SP.HIP.ZK.UL. 1573 K.O. NIJEMCI

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.10.2021.